

Zápis č. 6
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 21. 7. 2020, od 17:00 hodin
v kinosále sokolovny v Metylovicích

Přítomno: 10 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: 1 (Petr Černoch)

Ověřovatelé zápisu: Marta Bílková, Tomáš Rabas

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení č. 5/2020 ze dne 23. 6. 2020
4. Zprávy výborů
5. Žádost Ing. Jana a Ing. Lucie Koloničné, Ph.D. o směnu části obecních pozemků parc. č. 2057/1 a 1086/16, ostatní plocha, ostatní komunikace za části pozemků parc. č. 1086/8 a 1086/11, ostatní plocha, jiná plocha a finanční vyrovnání zbývajících plochy
6. Návrh pana Miroslava Michala Novotného na odvolání starosty a místostarosty obce
7. Žádost společností METALCUT, s.r.o. o odkoupení pozemku parc. č. 2031/2 v k. ú. Metylovice
8. Žádost paní Moniky Rušitovičové o odkoupení obecního pozemku parc. č. 600/11 v k. ú. Metylovice
9. Volba pověřeného zástupce Obce Metylovice ve vztahu k realizaci stavby „Stavební úpravy šaten a přístavba umývárny v k. ú. Metylovice“
10. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD na stavbu „Chodník podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“
11. Rozpočtová úprava č. 6
12. Návrh na schválení Kotlíkových půjček
13. Zpráva o uplatňování územního plánu Metylovice, jejíž součástí jsou návrhy změny ÚP č. 2 včetně všech připomínek a požadavků
- ~~14. Smlouva na zpracování 2. změny ÚP s Ing. arch. Irenou Čehovskou~~
14. Technickoekonomické zhodnocení nakládání s odpadními vodami v Metylovicích - výsledná studie
15. Žádost pana Pavla Pečínky o odkoupení obecního pozemku parc. č. 1810/2 v k. ú. Metylovice
16. Smlouva o koupi nemovitosti parc. č. 827/7 s Ing. Lukášem a Mgr. Lindou Kišovými
17. Rozbor hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí 2020
18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SEMITA-DS s.r.o. na realizaci akce Metylovice - chodník úsek 3

Ad1.) Program zasedání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Místostarosta doplnil

program o body 12. až 15. a navrhl vyřazení bodu 14. z programu jednání. Starosta doplnil program o body 16. až 19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.1 bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Martu Bílkovou a pana Tomáše Rabase. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu paní Martu Bílkovou a pana Tomáše Rabase.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 2 (Marta Bílková, Tomáš Rabas).

Usnesení č. 6/2020.2 bylo schváleno.

Ad3.) Kontrola plnění usnesení č. 5/2020 ze dne 23. 06. 2020

Předseda kontrolního výboru seznámil zastupitelstvo obce s kontrolou plnění úkolů vyplývajících z usnesení č. 5/2020, přičemž všechny body ze dne 23. 06. 2020 byly splněny.

Nesplněné body plynoucí z usnesení č. 2/2020:

- Usnesení č. 2/2020.8b – *Smlouva směnná a o zřízení věcného břemene s panem Jakubem Čaníkem na směnu části obecního pozemku parc. č. 2026/3 za část pozemku parc. č. 477 vše v k. ú. Metylovice* – smlouva zatím nebyla podepsána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí kontrolu usnesení č. 5/2020 ze dne 23. 06. 2020.

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva PR výboru:

- předsedkyně PR výboru seznámila zastupitelstvo se zprávou o činnosti výboru za měsíc červenec. Cyrilometodějská pouť na Čupku byla týden před konáním akce z důvodu vyhlášení epidemiologických opatření zrušena. Na tuto akci připravený kvíz bude použit na další plánovanou akci, tj. „Metylovský Trojsešup“ dne 27. 09.2020. Probíhá příprava kalendáře pro rok 2021.

Zpráva kulturního výboru:

- místostarosta (pověřený vedením kulturního výboru) seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o činnosti kulturního výboru za měsíc červenec. Výbor připravoval tradiční metylovskou pouť a Den Obce. Z důvodu vyhlášených epidemiologických opatření, zrušení účasti provozovatelem dětských atrakcí a účasti stánkových prodejců, navrhuje místostarosta letošní pouť nekonat. K tomuto starosta navrhuje oslovit jiného provozovatele atrakcí, který by zajistil účast alespoň jednoho kolotoče a jednoho stánku.

Ke Dni Obce místostarosta uvádí, že je již připraven celý program, včetně dohodnutých vystupujících, jejichž smlouvy jsou před podpisem. Z důvodu vyhlášených opatření

navrhuje tuto akci rovněž nekonat a kulturní výbor se bude dále věnovat přípravám menších akcí pro občany, např. vystoupení dětského sboru v místním kostele.

Zpráva stavebního výboru:

- místostarosta seznámil zastupitelstvo obce s činností stavebního výboru za měsíc červen a červenec. Výbor pracoval na projektech rekonstrukce hasičské zbrojnice, technickoekonomické zhodnocení nakládání s odpadními vodami (bude projednáváno v

bodě 14), stavba chodníku „Metylovice, úsek škola – konec obce (bude projednáváno v bodě 10), oprava opěrné stěny Metylovice. Dále byly projednávány připomínky ke změně

územního plánu, oprava splaškové kanalizace v Metylovičkách, nedostatečná kapacita kanalizace pod kompostárnou. Člen výboru Petr Černoch má na starosti nedostatky bytového domu (dezolátní stav střechy a tím způsobené zatékání do budovy).

Zpráva finančního výboru:

- předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo se zprávou o činnosti výboru za měsíc červenec. FV projednal rozpočtovou úpravu (bude projednáváno v bodě 11), rozbor hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí 2020 (bude projednáváno v bodě 17), zhodnocení volných prostředků obce. Dále FV projednal žádost spolku Ptačoroko, z. s.
o poskytnutí finančního daru na zakoupení bezdotykového teploměru a dezinfekce. FV navrhuje poskytnutí daru ve výši 1 000 Kč, jelikož spolek již obdržel dotaci na pořádání kulturních akcí. Místostarosta navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 1500 Kč.

Zpráva kontrolního výboru:

- předseda kontrolního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o činnosti výboru – viz bod 6/2020.3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí zprávy výborů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Ptačoroko, z. s. na nákup bezdotykového teploměru a dezinfekce ve výši 1 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5. Proti 0. Zdrželi se 5 (Jakub Farný, Lukáš Halata, Leona Pavlásková, Tomáš Rabas, Jaroslav Svolinský).

Usnesení č. 6/2020.4 a nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Ptačoroko, z. s. na nákup bezdotykového teploměru a dezinfekce ve výši 1 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.4 b bylo schváleno.

Ad5.) Žádost Ing. Jana a Ing. Lucie Koloničné, Ph.D. o směnu části obecních pozemků parc. č. 2057/1 a 1086/16, ostatní plocha, ostatní komunikace za části pozemků parc. č. 1086/8 a 1086/11, ostatní plocha, jiná plocha a finanční vyrovnaní zbývajících plochy

Záměr směny části obecních pozemků parc. č. 2057/1 a 1086/16, ostatní plocha, ostatní komunikace za části pozemků parc. č. 1086/8 a 1086/11, ostatní plocha, jiná plocha byl schválen usnesením zastupitelstva č. 4/2020.6. Dle znaleckého posudku cena za vyrovnání směřených částí pozemků je 29 700 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje směnu částí obecních pozemků parc. č. 2057/1 a 1086/16, ostatní plocha, ostatní komunikace za části pozemků parc. č. 1086/8 a 1086/11, ostatní plocha, jiná plocha a finanční vyrovnání zbývajících plochy s Ing. Janem a Ing. Lucii Koloničnou, Ph.D., [REDACTED], za cenu danou znaleckým posudkem, tj. 29 700 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5. Proti 0. Zdrželi se 4 (Lukáš Halata, Leona Pavlásková, Tomáš Rabas, Jaroslav Svolinský). Nehlasoval 1 (Jan Koloničný).

Usnesení č. 6/2020.5 nebylo schváleno.

Ad6.) Návrh pana Miroslava Michala Novotného na odvolání starosty a místostarosty obce

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Miroslava Michala Novotného na odvolání starosty a místostarosty obce, který byl doručen na obec dne 30. 06. 2020. Pan Novotný v něm navrhuje zvolit jako starostu obce pana Jaroslava Svolinského a jako místostarostu obce paní Martu Bílkovou. Následně byl dne 17. 07. 2020 doručen na obec dopis, ve které pan Novotný stahuje svůj návrh na odvolání starosty. Jedním z návrhů pana Novotného bylo snížení platu místostarosty. Jelikož na minulém jednání zastupitelstva bylo schváleno snížení odměny všem neuvolněným členům zastupitelstva (tj. i místostarostovi) na polovinu, nebude zastupitelstvo obce dále řešit odvolání místostarosty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí návrh pana Miroslava Michala Novotného na odvolání starosty a místostarosty obce.

-

Ad7.) Žádost společností METALCUT, s.r.o. o odkoupení pozemku parc. č. 2031/2 v k. ú. Metylovice

Na minulém zastupitelstvu obce byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 2031/2 v k. ú. Metylovice. Jako jedinému zájemci bude uvedený pozemek prodán společnosti METALCUT, s.r.o., za cenu danou znaleckým posudkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje prodej pozemku parc. č. 2031/2 v k. ú. Metylovice společnosti METALCUT, s.r.o., Metylovice 325, 739 49 Metylovice, za cenu danou znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.7 bylo schváleno.

Ad8.) Žádost paní Moniky Rušitovičové o odkoupení obecního pozemku parc. č. 600/11 v k. ú. Metylovice

Na minulém zastupitelstvu obce byl schválen záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 600/11 v k. ú. Metylovice. Jako jedinému zájemci bude uvedený pozemek prodán paní Monice Rušitovičové, za cenu danou znaleckým posudkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 600/11 v k. ú. Metylovice paní Monice Rušitovičové, za cenu danou znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.8 bylo schváleno.

Ad9.) Volba pověřeného zástupce Obce Metylovice ve vztahu k realizaci stavby „Stavební úpravy šaten a přístavba umývárny v k. ú. Metylovice“

Na minulém zastupitelstvu byl jako pověřený zástupce Obce navržen starosta a zastupitelka Marta Bílková, která toto pověření konzultovala ze stavebním výborem. Vysvětlila důvody, proč nepovažuje za vhodné být pověřeným zástupcem obce, nýbrž nabízí svou odbornou a konzultační pomoc, jejíž rozsah a cena bude řešena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice volí starostu obce jako pověřeného zástupce Obce Metylovice ve vztahu k realizaci stavby „Stavební úpravy šaten a přístavba umývárny v k. ú. Metylovice“.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.9 bylo schváleno.

Ad10.) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD na stavbu „Chodník podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD na stavbu chodníku podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“. Jedná se o posunutí termínu na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení územního řízení a stavebního povolení stavby z 30. 04. 2020 na 30. 11. 2020 a projektové dokumentace pro provádění stavby z 30. 05. 2020 na 31. 12. 2020. Posunutí termínu bylo schváleno zastupitelstvem usnesením 5/2020.9. Dojde rovněž k rozdělení stavby na etapu škola – autobusová zastávka Čihadlo a etapu autobusová zastávka Čihadlo – konec obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s Bc. Martinem Vavřínkem, Stanislavského 768/30, 721 00 Ostrava, IČ: 03762246, na zpracování PD na stavbu „Chodník podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“ a pověřuje starostu k podpisu dodatku – viz příloha č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.10 bylo schváleno.

Ad11.) Rozpočtová úprava č. 6

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 6 – viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.11 bylo schváleno.

Ad12.) Návrh na schválení Kotlíkových půjček

Místostarosta seznámil zastupitelstvem obce se stavem „Kotlíkových půjček“, které jsou poskytovány na základě zastupitelstvem schváleného programu. Ke dni 20. 07. 2020 bylo zkontrolováno dalších 6 žádostí občanů, kteří byli úspěšní v získání dotace na výměnu kotlů

v rámci „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3 výzva“ a mohou požádat o návratnou finanční výpomoc

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí návratné finanční hotovosti tzv. Kotlíkové půjčky žadatelům z řad občanů obce – viz příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.12 bylo schváleno.

Ad13.) Zpráva o uplatňování územního plánu Metylovice, jejíž součástí jsou návrhy změny ÚP č. 2 včetně všech připomínek a požadavků

Místostarosta seznámil zastupitelstvo obce se Zprávou o uplatňování územního plánu Metylovice, jejíž součástí jsou návrhy změny ÚP č. 2 včetně všech připomínek a požadavků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Metylovice, jejíž součástí jsou návrhy změny ÚP č. 2 včetně všech připomínek a požadavků.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.13 bylo schváleno.

Ad14.) Technickoekonomické zhodnocení nakládání s odpadními vodami v Metylovicích - výsledná studie

Místostarosta seznámil zastupitelstvo obce s výslednou studií „Technickoekonomické zhodnocení nakládání s odpadními vodami v Metylovicích“. Studie bude představena dne 20.08.2020 v kinosále.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí výslednou studii - Technickoekonomické zhodnocení nakládání s odpadními vodami v Metylovicích.

Ad 15.) Žádost pana Pavla Pečínky o odkoupení obecního pozemku parc. č. 1810/2 v k. ú. Metylovice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Pavla Pečínky o odkoupení obecního pozemku parc. č. 1810/2 v k. ú. Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 1810/2 v k. ú. Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.15 bylo schváleno.

Ad16.) Smlouva o koupi nemovitosti parc. č. 827/7 s Ing. Lukášem a Mgr. Lindou Kišovými

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se smlouvou o koupi nemovitosti parc. č. 827/7 s Ing. Lukášem a Mgr. Lindou Kišovými, za cenu 77 000 Kč. Prodej obecního pozemku za cenu danou znaleckým posudkem byl schválen zastupitelstvem obce usnesením 4/2020.5 a cena dle posudku činí 76 250 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje smlouvu o koupi nemovitosti parc. č. 827/7 s Ing. Lukášem a Mgr. Lindou Kišovými za cenu 77 000 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy – viz příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2020.16 bylo schváleno.

Ad17.) Rozbor hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí 2020

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozbohem hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí roku 2020.

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí rozbor hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí roku 2020 – viz příloha č. 6.

Ad18.) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SEMITA-DS s.r.o. na realizaci akce Metylovice - chodník úsek 3

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SEMITA-DS s.r.o., na realizaci akce „Metylovice - chodník, úsek 3“. V průběhu výstavby došlo ke změnám rozsahu a dodatečným stavebním pracím (odtěžení nevhodné zeminy a zásyp šterkodrtí, napojení stávajících drenáží a přípojek dešťových vod ze zahrad a střech RD, úprava stávajících vjezdů, oprava stávajících kanalizačních šachet). Tyto dodatečné práce vznikly až v době realizace stavby. Cena dodatečných prací byla vyčíslena na 479 762,91 Kč, včetně DPH. Celková cena akce „Metylovice – chodník 3“ činí 3 499 136,88 Kč, včetně DPH. S ohledem na výše uvedené změny dojde k prodloužení realizace stavby o 18 kalendářních dnů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SEMITA - DS s.r.o., č. p. 171, 742 73 Veřovice, IČ: 03829707 a pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 2 – viz příloha č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdrželi se 1 (Marta Bílková).

Usnesení č. 6/2020.18 bylo schváleno.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD na stavbu „Chodník podél silnice III/48416, Metylovice, úsek škola – konec obce“
3. Rozpočtová úprava č. 6
4. Seznam žadatelů o poskytnutí návratné finanční hotovosti o tzv. Kotlíkové půjčky
5. Smlouva o koupi nemovitosti parc. č. 827/7 s Ing. Lukášem a Mgr. Lindou Kišovými
6. Rozbor hospodaření obce Metylovice za 1. pololetí 2020
7. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SEMITA-DS s.r.o. na realizaci akce Metylovice - chodník úsek 3

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 19:25 hodin

Termín dalšího zasedání ZO:

Zápis byl vyhotoven dne: 30. 07. 2020

Zapisovatel: Dagmar Rabasová

Ověřovatelé: Ing. Marta Bílková
Tomáš Rabas

Starosta: Ing. Lukáš Halata